

©

Government of Kerala
കേരള സർക്കാർ
2011



Reg. No. റജി. നമ്പർ
KL/TV(N)/12/2009-2011

KERALA GAZETTE

കേരള ശസ്ത്ര

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്ത്

Vol. LVI
വാല്യം 56

THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY
തിരുവനന്തപുരം, ചോവ്

1st November 2011
2011 നവംബർ 1
10th Karthika 1933
1933 കാർത്തികം 10

No.
നമ്പർ

43

PART III Commissionerate of Land Revenue

WAYANAD DISTRICT

മാനന്തവാടി സംബന്ധിക്കുന്ന നടപടിക്രമം

നമ്പർ എ-5022/2011 (1).

2011 സെപ്റ്റംബർ 28.

വിഷയം: —ഭൂമിയുടെ നൃംഖ വില നിർണ്ണയം— വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) ശ്രീ. യുസഫ്, പാറപീടികയിൽ വീട്, ചുരുക്കമല, വൈള്ളാർമല പി. ഓ., മേപ്പാടി എന്ന യാളുടെ 7-3-2011-ലെ അപേക്ഷ.

(2) വൈത്തിരി തഹസീൽബാറുടെ 2-9-2011-ലെ എ3-5463/11 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) കൽപ്പറ്റ സംബന്ധിക്കുന്ന 6-7-2011-ലെ സി-216/11 നമ്പർ കത്ത്.

(4) വൈത്തിരി തഹസീൽബാറുടെ 23-9-2011-ലെ എ3-5645/11 നമ്പർ ഫോൺ സന്ദേശം.

ഒവത്തിൽ താലുക്ക്, വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ റീ സർവ്വ നമ്പർ 142/8 ഭൂമിയുടെ നൃായവില നിശ്ചയിക്കാൻ വേണ്ട നടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ സുചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. യുസഫ് എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതും ആയതിൽ ഒവത്തിൽ തഹസീൽഡാർ സുചന (2) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്.

ഡി റിപ്പോർട്ടിൽ വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ റീസർവ്വ നമ്പർ 142/8 ഭൂമി ശ്രീ. യുസഫ് എന്നയാൾ നികുതി അടച്ചു കൈവശം വച്ചുവരുന്നതും നിലവിൽ നൃായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലോ തത്താണെന്നും ടി ഭൂമിക്ക് സമീപത്ത് സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന റോഡ് സൗകര്യമില്ലാത്ത റീ. സ. 142/7, 142/09 എന്നീ സർവ്വ നമ്പരുകളിലെ ഭൂമിക്ക് ആർ ഓനിന് \square 9,880 ആണ് നൃായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും അപേക്ഷയിൽ പറയുന്ന ഭൂമിക്ക് റോഡ് സൗകര്യ സൗകര്യമില്ലാത്ത ഭൂമിക്ക് നിശ്ചയിച്ച നൃായവിലയുടെ 20% വില വർദ്ധിപ്പിച്ച് റീ. സ. 142/8-ൽപ്പുട ഭൂമിക്ക് ആർ ഓനിന് \square 11,856 (പതിനേന്നാനായിരത്തി എണ്ണം) അപ്പത്തിഞ്ഞാർ രൂപ മാത്രം) നിരക്കിൽ നൃായവില നിർബന്ധയിക്കുന്നതാണെന്നും ടി ഭൂമി ‘Garden land with road access’ എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താവുന്നതാണെന്ന് സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ ഒവത്തിൽ തഹസീൽഡാർ നിശ്ചയിച്ച വിലയോട് യോജിക്കുന്നതായി സുചന (3) പ്രകാരം കർപ്പറ സബ് രജിസ്ട്രാറും റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ ഒവത്തിൽ താലുക്ക്, വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ പ്ലോക് 32-ൽ റീ സർവ്വ 142/8-ൽപ്പുട ഭൂമിക്ക് ആർ ഓനിന് \square 11,856 വില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ടും ‘Garden land with road access’ എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടും ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ഒവന്നു ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)
മാനന്തവാടി. സബ് കളിക്കൽ.